

АКТ

приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонтom элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 17 » Июня 2024 г.

дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0107-ОД от « 06 » июня 2024 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Кирюхин А.Е.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Главный специалист Департамента ЖКХ ТО Колесникова О.Э
И. о. заместителя директора МКУ «СТК» Туницкая О.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Ответственное лицо ООО «Элистр» Мангутов Е.О.

Заместитель начальника отдела приемки выполненных работ
НО «ФКР ТО» Гурьянова Наталья Георгиевна
Руководитель контрольно-технического управления (город)
НО «ФКР ТО» Елембаев Амандык Досымович
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

На основании доверенности от 03.04.2024 представитель ТСН
ТСЖ «Муравленко 9» Соловьева Н.Г.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)*

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 9
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Элистр»
наименование организации
в соответствии с договором 258/22 от 30.12.2022
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

30.12.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.12.2023

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

28.04.2024

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 9

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 9

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Киришкин А.Е.
расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Халимова О.З.
расшифровка подписи

подпись

Семеева И.
расшифровка подписи

подпись

Мамитов В.О.
расшифровка подписи

подпись

Трещина О.П.
расшифровка подписи

подпись

Нуреева И.
расшифровка подписи

подпись

Емельяев А.И.
расшифровка подписи

Форма по ОКУД	Код	0322001
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП	номер	258/22
Договор подряда (контракт)	дата	30 12 2022
Вид операции		

Технический заказчик - НО "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Подрядчик - ООО "Элистр"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 9

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 9
(Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	09.02.2024

Отчетный период	
с	по
30.12.2022	31.12.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 140 727,46	7 140 727,46	7 140 727,46
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		7 140 727,46	7 140 727,46	7 140 727,46
Итого					7 140 727,46
НДС					0,00
Всего без НДС					7 140 727,46
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					1 447 225,25
Всего с учетом снижения, без НДС					5 693 502,21

Сумма начисленной неустойки, руб. 729 832,62

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 5 263 669,59



Генеральный директор
(должность)

Заместитель директора
(должность)

(подпись)

(подпись)

Г.В. Чернышенко
(расшифровка подписи)

С.В. Кудрявцев
(расшифровка подписи)

Заказчик Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел. 687757

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Элистр», 656067, Российская федерация, Алтайский край, город Барнаул, БАЛТИЙСКАЯ, д. 3Д. 68А, оф. ОФИС 9, тел. +79132109535

Стройка Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 9

Объект Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 9 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер 258/22

дата 30 12 2022

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	17.06.2024

Отчетный период	
с	по
30.12.2022	28.04.2024

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		14 313 801,22	14 313 801,22	7 173 073,76
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		14 313 801,22	14 313 801,22	7 173 073,76
Итого					7 173 073,76
НДС					0,00
Всего без НДС					7 173 073,76
Сумма снижения по условиям МК (договора) 20,267196343%, без НДС					1 453 780,94
Всего с учетом снижения, без НДС					5 719 292,82

Сумма начисленной неустойки, руб. 7 705 008,70

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб.

4 014 290,70

Заказчик
Заместитель директора НО
"ФКР ТО"
на основании приказа №0072-
ОД от 12.04.2024
(должность)

Подрядчик
Генеральный директор
(должность)

(подпись)

О.М. Буй
(расшифровка подписи)

(подпись)

Г.В. Чернышенко
(расшифровка подписи)

~~11~~

